



OFERTA HANDLOWA

Kompleksowe wykonanie prac ziemnych

KLIENT

Artur Nowak

Szanowni Państwo!

Dziękujemy za zainteresowanie ofertą dotyczącą wykonania prac ziemnych. Zakres został przygotowany w sposób uniwersalny, aby można było dopasować go do różnych warunków terenowych, potrzeb inwestycji oraz uzgodnień z klientem.

NUMER
00020/26

DATA SPORZĄDZENIA
27.08.2026

OPIEKUN KLIENTA
Jan Kowalski
+48 923 342 514
jan@kowalski.com

DANE SKŁADAJĄCEGO

Appi Soft Sp. z o.o.

Zwycięstwa 23
Chodzież, 64-800

NIP 6070090336

+48 502 634 517

kontakt@sccot.pl

DANE KLIENTA

Artur Nowak

Leśna 21
Warszawa, 01-001 Warszawa

+48 001 002 003

artur@nowak.pl

WARUNKI HANDLOWE

ZAKRES	ROZLICZENIE	SPOSÓB KALKULACJI	GWARANCJA
Całe zadanie	Zaliczka	Wycena precyzyjna	Zgodnie z umową

Szanowni Państwo,

przedstawiamy ofertę przygotowaną na podstawie omówionego wcześniej zakresu oraz naszych dotychczasowych ustaleń.

Jej struktura została uporządkowana w sposób, który pozwala przejrzeć przedstawić najważniejsze elementy proponowanej realizacji. Poszczególne rozdziały i pozycje opisują zakres, kolejność oraz charakter proponowanych działań, dlatego zachęcamy do zapoznania się zarówno z całością oferty, jak i ze szczegółowymi opisami poszczególnych elementów.

Mamy świadomość, że wybór odpowiedniego rozwiązania i podjęcie decyzji nie zawsze jest proste. Dlatego pozostajemy otwarci na dodatkowe pytania, doprecyzowanie informacji oraz rozmowę dotyczącą przedstawionego zakresu. W razie potrzeby chętnie szerzej wyjaśnimy poszczególne elementy oferty i przedstawimy dodatkowy kontekst dotyczący proponowanych rozwiązań.

Przygotowana propozycja opiera się na naszym doświadczeniu oraz wiedzy zdobytej podczas wcześniejszych realizacji. Z tego względu przedstawiony zakres i dobór poszczególnych elementów uważamy za optymalne rozwiązanie, uwzględniające zarówno założenia realizacji, jak i praktyczne aspekty jej wykonania.

Zapraszamy do zapoznania się z przygotowaną ofertą. Mamy nadzieję, że przedstawiona propozycja będzie dobrym punktem wyjścia do dalszej współpracy.

1. PRZYGOTOWANIE I ORGANIZACJA PRAC

1.1. PRZYGOTOWANIE TERENU

Prace związane z przygotowaniem obszaru roboczego i zapewnieniem odpowiednich warunków do rozpoczęcia realizacji.

L.P.	NAZWA	J.M.	ILOŚĆ	CENA NETTO	WARTOŚĆ NETTO
1.	PRZYGOTOWANIE MIEJSCA REALIZACJI Przygotowanie obszaru do rozpoczęcia prac pozwala sprawnie zorganizować kolejne etapy realizacji. Zakres może obejmować podstawowe czynności porządkowe i organizacyjne, dopasowane do warunków występujących na miejscu.	kpl.	1	0,00 zł	0,00 zł
2.	OCZYSZCZENIE OBSZARU ROBOCZEGO Usunięcie luźnych elementów i przeszkód poprawia bezpieczeństwo oraz ułatwia pracę maszyn.	m2	1	0,00 zł	0,00 zł
3.	USUNIĘCIE PRZESZKÓD TERENOWYCH Usunięcie elementów utrudniających prowadzenie robót pozwala przygotować teren do dalszych prac.	kpl.	1	0,00 zł	0,00 zł
4.	WYZNACZENIE OBSZARU PRAC Określenie obszaru realizacji pomaga zachować właściwą organizację robót i ograniczyć ingerencję w pozostałą część terenu.	kpl.	1	0,00 zł	0,00 zł
5.	ZABEZPIECZENIE MIEJSCA ROBÓT Odpowiednie zabezpieczenie obszaru zwiększa bezpieczeństwo osób przebywających w pobliżu prac.	kpl.	1	0,00 zł	0,00 zł
6.	OZNACZENIE STREFY ROBOCZEJ Oznaczenie strefy roboczej ułatwia organizację pracy oraz wskazuje obszar, w którym poruszają się maszyny i pracownicy.	kpl.	1	0,00 zł	0,00 zł
7.	ROZPOZNANIE WARUNKÓW TERENOWYCH Wstępna ocena terenu pozwala lepiej dopasować sposób realizacji, sprzęt oraz kolejność poszczególnych czynności.	kpl.	1	0,00 zł	0,00 zł
8.	SPRAWDZENIE DOSTĘPNOŚCI TERENU Weryfikacja dojazdu i dostępu do obszaru robót pomaga zaplanować bezpieczne wprowadzenie sprzętu oraz transport materiałów.	kpl.	1	0,00 zł	0,00 zł
9.	PRZYGOTOWANIE DRÓG DOJAZDOWYCH Przygotowanie dojazdu umożliwia sprawnie poruszanie się maszyn i pojazdów. Zakres może obejmować wyrównanie lub doraźne utwardzenie trasy, zależnie od warunków na miejscu.	m2	1	0,00 zł	0,00 zł
RAZEM:		NETTO: 0,00 ZŁ		VAT (23%): 0,00 ZŁ	BRUTTO: 0,00 ZŁ

1. PRZYGOTOWANIE I ORGANIZACJA PRAC

1.2. ORGANIZACJA ZAPLECZA I SPRZĘTU

Obejmuje przygotowanie maszyn, transport wyposażenia oraz zapewnienie obsługi niezbędnej do prowadzenia robót.

L.P.	NAZWA	J.M.	ILOŚĆ	CENA NETTO	WARTOŚĆ NETTO
1.	MOBILIZACJA SPRZĘTU BUDOWLANEGO Dostarczenie odpowiedniego sprzętu na miejsce pozwala rozpocząć prace bez zbędnej zwłoki. Dobór maszyn może zostać dopasowany do zakresu, dostępności terenu i warunków realizacji.	kpl.	1	0,00 zł	0,00 zł
2.	PRACA OPERATORA SPRZĘTU Doświadczona obsługa maszyn wpływa na dokładność, bezpieczeństwo i tempo wykonywanych prac. Rozliczenie może być prowadzone według rzeczywistego czasu pracy operatora.	rg	1	0,00 zł	0,00 zł
3.	WYNAJEM SPRZĘTU PODSTAWOWEGO Udostępnienie maszyn umożliwia realizację prac z odpowiednią wydajnością i ogranicza konieczność angażowania dodatkowych zasobów po stronie klienta. Zakres sprzętu ustalany jest zależnie od potrzeb.	godz.	1	0,00 zł	0,00 zł
4.	WYNAJEM SPRZĘTU POMOCNICZEGO Sprzęt pomocniczy wspiera realizację czynności wymagających dodatkowych narzędzi lub urządzeń. Pozwala dostosować zaplecze techniczne do specyfiki konkretnego terenu.	godz.	1	0,00 zł	0,00 zł
5.	OBSŁUGA SPRZĘTU MECHANICZNEGO Bieżąca obsługa sprzętu wspiera ciągłość pracy i właściwe wykorzystanie maszyn. Zakres może obejmować podstawowe czynności eksploatacyjne wykonywane podczas realizacji.	rg	1	0,00 zł	0,00 zł
6.	ZAŁADUNEK WYPOSAŻENIA ROBOCZEGO Przygotowanie i załadunek wyposażenia ułatwia sprawną organizację transportu na teren inwestycji. Dzięki temu ogranicza się ryzyko braków sprzętowych podczas rozpoczęcia prac.	kpl.	1	0,00 zł	0,00 zł
7.	ROZŁADUNEK SPRZĘTU NA BUDOWIE Bezpieczny rozładunek pozwala prawidłowo przygotować maszyny i wyposażenie do pracy. Czynność może zostać skoordynowana z harmonogramem wejścia na teren inwestycji.	kpl.	1	0,00 zł	0,00 zł
8.	PRZEJAZDY TECHNOLOGICZNE MASZYN Przejazdy w obrębie terenu inwestycji umożliwiają realizację robót w różnych strefach. Rozliczenie uwzględnia czas potrzebny na przemieszczenie sprzętu między obszarami roboczymi.	godz.	1	0,00 zł	0,00 zł
9.	SERWIS SPRZĘTU NA MIEJSCU Możliwość wykonania podstawowego serwisu ogranicza ryzyko dłuższych przerw w pracy. Zakres i sposób rozliczenia zależą od rodzaju usterki oraz warunków technicznych.	kpl.	1	0,00 zł	0,00 zł

RAZEM:	NETTO: 0,00 ZŁ	VAT (23%): 0,00 ZŁ	BRUTTO: 0,00 ZŁ
---------------	-----------------------	---------------------------	------------------------



2. WYKONANIE PODSTAWOWYCH PRAC ZIEMNYCH

2.1. ROBOTY ZIEMNE

Obejmuje podstawowe prace wykonywane ręcznie lub z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego.

L.P.	NAZWA	J.M.	ILOŚĆ	CENA NETTO	WARTOŚĆ NETTO
1.	WYKONANIE PRAC ZIEMNYCH Realizacja podstawowych prac ziemnych pozwala przygotować teren zgodnie z założonym zakresem inwestycji. Sposób wykonania zostanie dobrany do rodzaju gruntu, dostępności miejsca i wymaganej dokładności.	m3	1	0,00 zł	0,00 zł
2.	MECHANICZNE PRZEMIESZCZANIE GRUNTU Przemieszczanie gruntu przy użyciu maszyn zwiększa wydajność i skraca czas realizacji większych zakresów. Prace mogą obejmować przesunięcie materiału w obrębie wskazanego obszaru.	m3	1	0,00 zł	0,00 zł
3.	WYKONANIE WYKOPU Wykonanie wykopu umożliwia przygotowanie terenu pod dalsze etapy inwestycji. Głębokość, szerokość i sposób prowadzenia prac mogą zostać określone na podstawie dokumentacji lub uzgodnień.	m3	1	0,00 zł	0,00 zł
4.	WYKONANIE NASYPU Wykonanie nasypu pozwala podnieść lub ukształtować teren zgodnie z wymaganym poziomem. Materiał i sposób zagęszczenia mogą zostać dopasowane do przeznaczenia przygotowanej powierzchni.	m3	1	0,00 zł	0,00 zł
5.	USUNIĘCIE WARSTWY GRUNTU Usunięcie wskazanej warstwy gruntu przygotowuje teren do dalszych prac.	m3	1	0,00 zł	0,00 zł
6.	WYMIANA GRUNTU Wymiana gruntu pozwala poprawić właściwości podłoża.	m3	1	0,00 zł	0,00 zł
7.	ROZLUŻNIENIE GRUNTU Rozluźnienie gruntu ułatwia jego późniejsze odspojenie, przemieszczenie lub profilowanie.	m3	1	0,00 zł	0,00 zł
8.	ODSPOJENIE GRUNTU Odspojenie gruntu przygotowuje materiał do dalszego załadunku, transportu lub rozplantowania.	m3	1	0,00 zł	0,00 zł
9.	WYKONANIE KORYTOWANIA Korytowanie pozwala przygotować odpowiednią przestrzeń pod kolejne warstwy konstrukcyjne lub użytkowe.	m3	1	0,00 zł	0,00 zł
10.	WYKONANIE ROWU TERENOWEGO Wykonanie rowu umożliwia ukształtowanie terenu zgodnie z potrzebą inwestycji.	m.b.	1	0,00 zł	0,00 zł
RAZEM:		NETTO: 0,00 ZŁ		VAT (23%): 0,00 ZŁ	BRUTTO: 0,00 ZŁ

2. WYKONANIE PODSTAWOWYCH PRAC ZIEMNYCH

2.2. PRZEMIESZCZANIE I ZAGOSPODAROWANIE UROBKU

Obejmuje załadunek, transport, odkładanie, rozplantowanie oraz inne uzgodnione sposoby postępowania z materiałem powstałym podczas robót.

L.P.	NAZWA	J.M.	ILOŚĆ	CENA NETTO	WARTOŚĆ NETTO
1.	ZAŁADUNEK MATERIAŁU Załadunek materiału przygotowuje urobek do dalszego transportu lub przemieszczenia.	m3	1	0,00 zł	0,00 zł
2.	TRANSPORT NA TERENIE BUDOWY Transport wewnętrzny umożliwia sprawne przemieszczanie gruntu między strefami inwestycji.	m3	1	0,00 zł	0,00 zł
3.	TRANSPORT POZA TEREN BUDOWY Wywóz materiału poza teren inwestycji pozwala uporządkować obszar robót i zwolnić przestrzeń potrzebną do dalszych prac.	m3	1	0,00 zł	0,00 zł
4.	ODŁOŻENIE MATERIAŁU NA DZIAŁCE Tymczasowe lub stałe odłożenie materiału na wskazanym obszarze pozwala zachować go do późniejszego wykorzystania. Miejsce składowania ustalone jest z uwzględnieniem organizacji terenu.	m3	1	0,00 zł	0,00 zł
5.	ROZPLANTOWANIE MATERIAŁU Rozplantowanie pozwala równomiernie rozłożyć materiał na wybranej powierzchni. Dzięki temu teren może zostać wstępnie przygotowany do dalszego profilowania lub zagospodarowania.	m3	1	0,00 zł	0,00 zł
6.	USYPANIE PRYZMY MATERIAŁU Uformowanie przyzmy ułatwia czasowe składowanie i późniejszą obsługę materiału. Sposób wykonania zostanie dopasowany do ilości gruntu oraz dostępnej powierzchni.	m3	1	0,00 zł	0,00 zł
7.	SORTOWANIE MATERIAŁU GRUNTOWEGO Sortowanie pozwala oddzielić materiały o różnym przeznaczeniu i lepiej zaplanować ich dalsze wykorzystanie.	m3	1	0,00 zł	0,00 zł
8.	ODSEPAROWANIE ZANIECZYSZCZEŃ Usunięcie niepożądanych elementów poprawia jakość materiału przeznaczonego do dalszego wykorzystania. .	m3	1	0,00 zł	0,00 zł
9.	UTYLIZACJA MATERIAŁU Przekazanie materiału do zagospodarowania lub utylizacji pozwala uporządkować teren zgodnie z ustalonym zakresem.	m3	1	0,00 zł	0,00 zł
RAZEM:		NETTO: 0,00 Zł	VAT (23%): 0,00 Zł	BRUTTO: 0,00 Zł	

3. WYKOŃCZENIE I UPORZĄDKOWANIE TERENU

3.1. PROFILOWANIE I PRZYGOTOWANIE PODŁOŻA

Obejmuje wyrównanie, ukształtowanie i przygotowanie powierzchni zgodnie z wymaganym efektem końcowym.

L.P.	NAZWA	J.M.	ILOŚĆ	CENA NETTO	WARTOŚĆ NETTO
1.	PROFILOWANIE POWIERZCHNI TERENU Profilowanie pozwala nadać terenowi wymagany kształt oraz uporządkować jego powierzchnię.	m2	1	0,00 zł	0,00 zł
2.	WYRÓWNANIE TERENU Wyrównanie poprawia funkcjonalność i estetykę terenu, ograniczając występowanie nierówności.	m2	1	0,00 zł	0,00 zł
3.	WYKONANIE WYMAGANYCH SPADKÓW Ukształtowanie spadków pomaga kierować wodę zgodnie z przyjętymi założeniami i ograniczyć jej zaleganie.	m2	1	0,00 zł	0,00 zł
4.	PRZYGOTOWANIE PODŁOŻA Przygotowanie podłoża tworzy stabilną i uporządkowaną bazę pod dalsze prace.	m2	1	0,00 zł	0,00 zł
5.	ZAGĘSZCZENIE GRUNTU Zagęszczenie poprawia stabilność i nośność przygotowanej powierzchni.	m2	1	0,00 zł	0,00 zł
6.	ZAGĘSZCZENIE NASYPU Zagęszczenie nasypu ogranicza późniejsze osiadanie materiału i zwiększa jego stabilność.	m3	1	0,00 zł	0,00 zł
7.	UZUPEŁNIENIE NIERÓWNOŚCI TERENU Uzupełnienie ubytków pozwala uzyskać bardziej równomierną powierzchnię i przygotować ją do dalszego użytkowania.	m3	1	0,00 zł	0,00 zł
8.	WBUDOWANIE MATERIAŁU GRUNTOWEGO Wbudowanie materiału umożliwia jego wykorzystanie do ukształtowania lub podniesienia terenu.	m3	1	0,00 zł	0,00 zł
9.	PRZYGOTOWANIE POWIERZCHNI POD NAWIERZCHNIĘ Przygotowanie powierzchni pod nawierzchnię tworzy uporządkowaną bazę dla kolejnych warstw.	m2	1	0,00 zł	0,00 zł
10.	PRZYGOTOWANIE TERENU POD ZIELEŃ Przygotowanie terenu pod zieleni pozwala uzyskać równą i uporządkowaną powierzchnię.	m2	1	0,00 zł	0,00 zł
11.	KOREKTA UKSZTAŁTOWANIA TERENU Korekta ukształtowania pozwala dostosować teren do zmienionych potrzeb inwestycji lub warunków wykonawczych.	m2	1	0,00 zł	0,00 zł

RAZEM:	NETTO: 0,00 ZŁ	VAT (23%): 0,00 ZŁ	BRUTTO: 0,00 ZŁ
--------	----------------	--------------------	-----------------

3. WYKOŃCZENIE I UPORZĄDKOWANIE TERENU

3.2. UPORZĄDKOWANIE MIEJSCA REALIZACJI

Obejmuje prace końcowe związane z usunięciem pozostałości, demontażem zaplecza i przekazaniem uporządkowanego terenu.

L.P.	NAZWA	J.M.	ILOŚĆ	CENA NETTO	WARTOŚĆ NETTO
1.	USUNIĘCIE POZOSTAŁOŚCI PO PRACACH Usunięcie pozostałości pozwala przygotować teren do użytkowania lub rozpoczęcia kolejnego etapu inwestycji. Zakres obejmuje elementy powstałe bezpośrednio w związku z realizacją prac.	kpl.	1	0,00 zł	0,00 zł
2.	KOŃCOWE UPORZĄDKOWANIE TERENU Uporządkowanie powierzchni poprawia jej estetykę i funkcjonalność po zakończeniu robót. Zakres zostanie dostosowany do stanu terenu oraz oczekiwanego sposobu przekazania.	m2	1	0,00 zł	0,00 zł
3.	USUNIĘCIE TYMCZASOWYCH ZABEZPIECZEŃ Demontaż zabezpieczeń kończy etap organizacji miejsca pracy i pozwala przywrócić teren do uzgodnionego stanu. Czynność zostanie wykonana po zakończeniu zasadniczych robót.	kpl.	1	0,00 zł	0,00 zł
4.	DEMONTAŻ ZAPLECZA ROBOCZEGO Usunięcie tymczasowego zaplecza zwalnia przestrzeń i porządkuje teren inwestycji. Zakres obejmuje elementy wykorzystane na czas realizacji, zgodnie z przyjętą organizacją prac.	kpl.	1	0,00 zł	0,00 zł
5.	ZAŁADUNEK POZOSTAŁEGO MATERIAŁU Załadunek pozostałego materiału umożliwia jego dalsze wykorzystanie, transport lub przekazanie do zagospodarowania. Zakres może dotyczyć gruntu oraz innych elementów związanych z realizacją.	m3	1	0,00 zł	0,00 zł
6.	WYWÓZ POZOSTAŁEGO MATERIAŁU Wywóz pozostałego materiału pozwala pozostawić teren uporządkowany i gotowy do dalszego użytkowania.	m3	1	0,00 zł	0,00 zł
7.	OCZYSZCZENIE DRÓG DOJAZDOWYCH Oczyszczenie dróg dojazdowych ogranicza zabrudzenia powstałe podczas pracy maszyn i transportu.	m2	1	0,00 zł	0,00 zł
8.	OCZYSZCZENIE STREFY ROBOCZEJ Oczyszczenie strefy roboczej usuwa pozostałości utrudniające korzystanie z terenu.	m2	1	0,00 zł	0,00 zł
9.	PRZYWRÓCENIE PRZEJEZDNOŚCI TERENU Przywrócenie przejezdności umożliwia ponowne korzystanie z dróg, placów i ciągów technologicznych.	m2	1	0,00 zł	0,00 zł

RAZEM:

NETTO: 0,00 ZŁ

VAT (23%): 0,00 ZŁ

BRUTTO: 0,00 ZŁ

PODSUMOWANIE

DZIAŁY PODSTAWOWE

NAZWA	RAZEM NETTO	RAZEM VAT	RAZEM BRUTTO
1. PRZYGOTOWANIE I ORGANIZACJA PRAC	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
1.1. PRZYGOTOWANIE TERENU	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
1.2. ORGANIZACJA ZAPLECZA I SPRZĘTU	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
2. WYKONANIE PODSTAWOWYCH PRAC ZIEMNYCH	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
2.1. ROBOTY ZIEMNE	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
2.2. PRZEMIESZCZANIE I ZAGOSPODAROWANIE UROBKU	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
3. WYKOŃCZENIE I UPORZĄDKOWANIE TERENU	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
3.1. PROFILOWANIE I PRZYGOTOWANIE PODŁOŻA	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
3.2. UPORZĄDKOWANIE MIEJSCA REALIZACJI	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
RAZEM	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
			RAZEM BRUTTO: 0,00 ZŁ

Informacje dodatkowe

- **Zakres prac:** Ostateczny zakres zostanie ustalony na podstawie wizji lokalnej, dokumentacji lub indywidualnych uzgodnień z klientem.
- **Wycena:** Ceny mogą zostać przedstawione w formie ryczałtowej, obmiarowej albo godzinowej, zależnie od charakteru prac.
- **Termin realizacji:** Termin rozpoczęcia i zakończenia prac zostanie uzgodniony z uwzględnieniem zakresu oraz dostępności sprzętu.
- **Sprzęt:** Dobór maszyn zostanie dopasowany do rodzaju podłoża, dostępności terenu i przewidywanej intensywności robót.
- **Materiały:** Materiały dodatkowe, kruszywa i koszty zagospodarowania mogą być uwzględnione zgodnie z ustalonym zakresem.

PODPIS (KLIENT)