



OFERTA HANDLOWA

Remont mieszkania w trzech standardach wykonania

KLIENT

Artur Nowak

Szanowni Państwo!

Dziękujemy za zainteresowanie naszymi usługami i w odpowiedzi przesyłamy specjalnie przygotowaną dla Państwa ofertę. Przygotowaliśmy trzy warianty realizacji: **ekonomiczny, standardowy oraz premium**. Każdy wariant obejmuje jeden spójny zakres prac zawierający osiem kluczowych pozycji, co ułatwia porównanie standardów i wybór rozwiązania dopasowanego do potrzeb oraz budżetu.

NUMER
00008/26

DATA SPORZĄDZENIA
20.08.2026

OPIEKUN KLIENTA
Jan Kowalski
+48 923 342 514
jan@kowalski.com

DANE SKŁADAJĄCEGO

Appi Soft Sp. z o.o.

Zwycięstwa 23
Chodzież, 64-800

NIP 6070090336

+48 502 634 517

kontakt@sccot.pl

DANE KLIENTA

Artur Nowak

Leśna 21
Warszawa, 01-001 Warszawa

+48 001 002 003

artur@nowak.pl

WARUNKI HANDLOWE

ZAKRES	ROZLICZENIE	SPOSÓB KALKULACJI	GWARANCJA
Całe zadanie	Po zakończeniu etapu	Wycena precyzyjna	Zgodnie z umową

Szanowni Państwo,

przedstawiamy ofertę przygotowaną na podstawie omówionego wcześniej zakresu oraz naszych dotychczasowych ustaleń.

Jej struktura została uporządkowana w sposób, który pozwala przejrzeć przedstawić najważniejsze elementy proponowanej realizacji. Poszczególne rozdziały i pozycje opisują zakres, kolejność oraz charakter proponowanych działań, dlatego zachęcamy do zapoznania się zarówno z całością oferty, jak i ze szczegółowymi opisami poszczególnych elementów.

Mamy świadomość, że wybór odpowiedniego rozwiązania i podjęcie decyzji nie zawsze jest proste. Dlatego pozostajemy otwarci na dodatkowe pytania, doprecyzowanie informacji oraz rozmowę dotyczącą przedstawionego zakresu. W razie potrzeby chętnie szerzej wyjaśnimy poszczególne elementy oferty i przedstawimy dodatkowy kontekst dotyczący proponowanych rozwiązań.

Przygotowana propozycja opiera się na naszym doświadczeniu oraz wiedzy zdobytej podczas wcześniejszych realizacji. Z tego względu przedstawiony zakres i dobór poszczególnych elementów uważamy za optymalne rozwiązanie, uwzględniające zarówno założenia realizacji, jak i praktyczne aspekty jej wykonania.

Zapraszamy do zapoznania się z przygotowaną ofertą. Mamy nadzieję, że przedstawiona propozycja będzie dobrym punktem wyjścia do dalszej współpracy.

1. WARIANT EKONOMICZNY

WARIANT 1

Zastosowanie funkcjonalnych materiałów i prostych technologii **pozwala ograniczyć koszty przy zachowaniu estetycznego efektu końcowego.**

1. Przygotowanie mieszkania

Zabezpieczenie lokalu, przygotowanie podłogi, gruntowanie oraz organizacja miejsca prowadzenia prac. Dzięki temu mieszkanie jest odpowiednio przygotowane do kolejnych etapów remontu.

ILOŚĆ
1 kpl.



2. Korekta instalacji elektrycznej

Dostosowanie wybranych punktów elektrycznych i przyłączy do podstawowego układu funkcjonalnego mieszkania. Zakres obejmuje niezbędne przeniesienia lub uzupełnienia punktów.

ILOŚĆ
1 kpl.



3. Montaż osprzętu elektrycznego

Montaż podstawowych gniazd, włączników, ramek oraz uzgodnionych opraw oświetleniowych. Po zakończeniu prac instalacja jest uporządkowana i gotowa do użytkowania.

ILOŚĆ
1 kpl.



4. Malowanie ścian i sufitów

Przygotowanie oraz pomalowanie ścian i sufitów w podstawowym zakresie kolorystycznym. Prace zapewniają jednolity, świeży i estetyczny wygląd wnętrza.

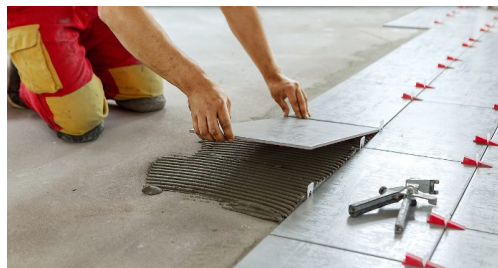
ILOŚĆ
1 m2



5. Montaż płytek

Ułożenie i fugowanie płytek w wybranych strefach łazienki, kuchni lub przedpokoju. Płytki chronią powierzchnie przed wilgocią i ułatwiają utrzymanie czystości.

ILOŚĆ
1 m2



6. Montaż paneli podłogowych

Ułożenie paneli podłogowych wraz z podstawowymi docinkami i dopasowaniem do pomieszczeń. Powstała powierzchnia jest funkcjonalna, estetyczna i gotowa do dalszego wyposażenia.

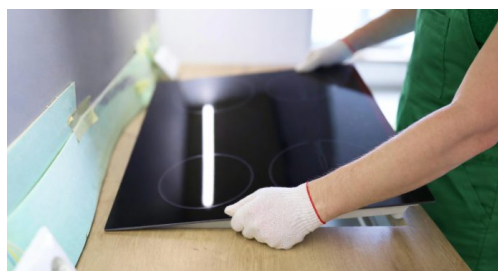
ILOŚĆ
1 m2



7. Montaż podstawowego wyposażenia

Montaż uzgodnionej ceramiki sanitarnej, armatury, wybranych elementów kuchni oraz podstawowych akcesoriów. Zakres przygotowuje mieszkanie do codziennego użytkowania.

ILOŚĆ
1 kpl.



8. Sprzątanie i odbiór końcowy

Usunięcie podstawowych zabrudzeń, pyłu i pozostałości po pracach oraz kontrola kompletności wykonania. Mieszkanie zostaje przygotowane do odbioru przez klienta.

ILOŚĆ
1 usługa



RAZEM:

NETTO: 0,00 ZŁ

VAT (23%): 0,00 ZŁ

BRUTTO: 0,00 ZŁ

2. WARIANT STANDARDOWY

WARIANT 2

Ten wariant zapewnia **szerszy zakres prac, trwalsze materiały i większe możliwości dopasowania** instalacji oraz aranżacji.

1. Kompleksowe przygotowanie lokalu

Zabezpieczenie mieszkania, przygotowanie podłoża, gruntowanie oraz organizacja zaplecza prac. Dokładne przygotowanie ogranicza ryzyko uszkodzeń i poprawia trwałość kolejnych prac.

ILOŚĆ
1 kpl.



2. Dostosowanie instalacji elektrycznej

Dostosowanie punktów elektrycznych do planowanego rozmieszczenia mebli, sprzętów i oświetlenia. Rozwiązanie zwiększa wygodę użytkowania i ogranicza potrzebę późniejszych przeróbek.

ILOŚĆ
1 kpl.



3. Montaż osprzętu i oświetlenia

Montaż gniazd, włączników, ramek oraz uzgodnionych opraw oświetleniowych. Starannie wykonane prace zapewniają estetyczne wykończenie i wygodną obsługę instalacji.

ILOŚĆ
1 kpl.



4. Dwuwarstwowe malowanie ścian i sufitów

Przygotowanie oraz dwuwarstwowe malowanie ścian i sufitów trwałymi farbami do wnętrz mieszkalnych. Powierzchnie zyskują równomierny kolor i estetyczny wygląd.

ILOŚĆ
1 m²



5. Układanie płytek ściennych i podłogowych

Montaż oraz fugowanie płytek w łazience, kuchni i innych uzgodnionych strefach. Zakres zapewnia trwałą ochronę powierzchni oraz możliwość dopasowania aranżacji do preferencji klienta.

ILOŚĆ
1 m²



6. Montaż paneli i listew

Ułożenie paneli podłogowych wraz z montażem dopasowanych listew przypodłogowych. Kompletnie wykończenie poprawia wygląd pomieszczeń i zabezpiecza krawędzie podłóg.

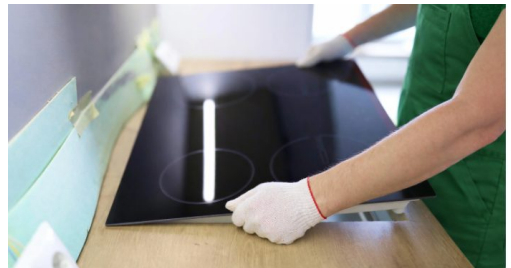
ILOŚĆ
1 m²



7. Montaż wyposażenia łazienki i kuchni

Montaż ceramiki, armatury, kabiny lub wanny, mebli łazienkowych oraz uzgodnionych elementów kuchennych. Zakres zapewnia funkcjonalne przygotowanie najważniejszych pomieszczeń.

ILOŚĆ
1 kpl.



8. Sprzątanie i odbiór z kontrolą instalacji

Dokładne sprzątanie po pracach, sprawdzenie kompletności zakresu oraz kontrola działania dostępnych instalacji. Odbiór końcowy pozwala uporządkować ewentualne uwagi przed przekazaniem mieszkania.

ILOŚĆ
1 usługa



RAZEM:

NETTO: 0,00 ZŁ

VAT (23%): 0,00 ZŁ

BRUTTO: 0,00 ZŁ

3. WARIANT PREMIUM

WARIANT 3

Ten wariant obejmuje **najbardziej rozbudowany zakres prac** oraz **rozwiązania dopasowane do indywidualnej aranżacji**.

1. Precyzyjne przygotowanie podłoża

Zabezpieczenie mieszkania, przygotowanie podłoża, gruntowanie oraz organizacja zaplecza prac. Dokładne przygotowanie ogranicza ryzyko uszkodzeń i poprawia trwałość kolejnych prac.

ILOŚĆ

1 m²



2. Rozbudowa instalacji elektrycznej

Wykonanie dodatkowych punktów oraz przygotowanie instalacji pod rozbudowane oświetlenie i indywidualny układ wyposażenia. Rozwiązanie zwiększa funkcjonalność oraz możliwości aranżacyjne.

ILOŚĆ

1 kpl.



3. Montaż oświetlenia dekoracyjnego

Montaż uzgodnionych opraw, profili, taśm LED lub innych elementów oświetlenia dekoracyjnego. Odpowiednio zaplanowane światło podkreśla charakter wnętrza i poprawia komfort użytkowania.

ILOŚĆ

1 kpl.



4. Malowanie i efekty dekoracyjne

Wykonanie wysokiej jakości powłok malarskich i uzgodnionych efektów dekoracyjnych. Prace zapewniają spójne wybarwienie, estetyczne detale i indywidualny charakter pomieszczeń.

ILOŚĆ

1 m²



5. Układanie płytek wielkoformatowych

Montaż płytek wielkoformatowych lub innych materiałów wymagających zwiększonej precyzji. Ograniczona liczba spoin pozwala uzyskać nowoczesną, elegancką i łatwą w utrzymaniu powierzchnię.

ILOŚĆ

1 m²

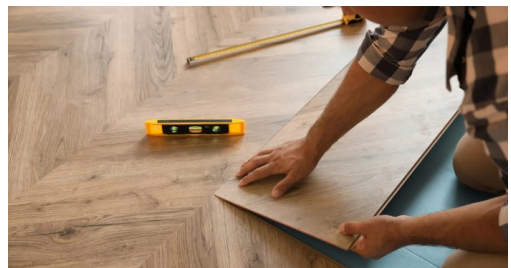


6. Montaż podłóg podwyższonej klasy

Montaż wybranych paneli, desek lub innych materiałów podłogowych o podwyższonym standardzie. Dokładne dopasowanie elementów zapewnia trwałość i estetykę powierzchni.

ILOŚĆ

1 m²

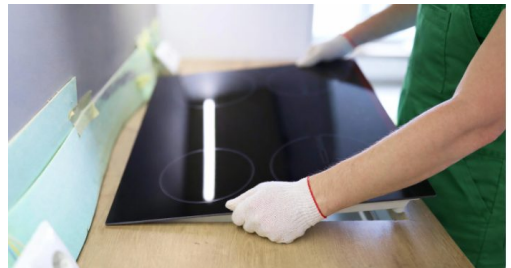


7. Kompleksowy montaż wyposażenia

Montaż wyposażenia łazienki, zabudowy kuchennej, sprzętów, drzwi, parapetów i uzgodnionych zabudów stałych. Kompleksowa realizacja zapewnia spójność wszystkich elementów wnętrza.

ILOŚĆ

1 kpl.



8. Kontrola jakości, sprzątanie i odbiór

Szczegółowa kontrola detali wykończeniowych, próby instalacji, dokładne sprzątanie oraz przekazanie mieszkania. Klient otrzymuje lokal przygotowany do umeblowania i użytkowania.

ILOŚĆ

1 usługa



RAZEM:

NETTO: 0,00 ZŁ

VAT (23%): 0,00 ZŁ

BRUTTO: 0,00 ZŁ

PODSUMOWANIE

DZIAŁY WARIANTOWE

NAZWA	WARIANT	RAZEM NETTO	RAZEM VAT	RAZEM BRUTTO
1. WARIANT EKONOMICZNY	1	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
2. WARIANT STANDARDOWY	2	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
3. WARIANT PREMIUM	3	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł

Informacje dodatkowe

- Oferta ma charakter kosztorysowy i obejmuje podstawowy zakres prac niezbędnych do wykończenia mieszkania w stanie deweloperskim.
- Ostateczny zakres i cena zostaną potwierdzone po wizji lokalnej, wykonaniu pomiarów oraz weryfikacji stanu technicznego mieszkania.
- Poszczególne pozycje mogą zostać rozszerzone, ograniczone lub pominięte zgodnie z oczekiwaniami klienta.
- Materiały wykończeniowe, wyposażenie oraz urządzenia AGD mogą być rozliczane oddzielnie od robocizny.
- Wybór materiałów i urządzeń przez klienta może mieć wpływ na końcową wartość oraz termin realizacji inwestycji.
- Prace dodatkowe, których nie można było przewidzieć na etapie przygotowania oferty, będą każdorazowo uzgadniane przed rozpoczęciem realizacji.
- Harmonogram prac zostanie ustalony po akceptacji zakresu, wyborze materiałów i potwierdzeniu terminów dostaw.
- Po zakończeniu prac przeprowadzona zostanie kontrola jakości, próby instalacji, sprzątnięcie oraz odbiór końcowy mieszkania.

PODPIS (KLIENT)